

CONTRATO DE ADJUDICACION N° 10 /2025

Entre la **GOBERNACIÓN DE MISIONES**, domiciliada en la calle Mons. Rojas esquina Martín María Llano de la ciudad de San Juan Bautista, Departamento de Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABG. RICHARD ROLANDO RAMIREZ RODRIGUEZ, con C.I. N° 2.895.739**, en su carácter de Gobernador, según Acuerdo y Sentencia N° 15/2023, emanado por el Tribunal Superior de Justicia Electoral y el **ING. CRISTOFER OLISTER LOPEZ BOGADO, con C.I. N° 4.658.961**, en su carácter de Secretario General y, por la otra, la firma **ROMMEL NATAN OZUNA IRUN, con RUC N° 3782447-3** domiciliado en el local del Barrio Duplex Cooperativo, Ruta N° 1 Km. 194, 5 de la ciudad de San Juan Bautista, Departamento de Misiones, representada para este acto por el **SR. ROMMEL NATAN OZUNA IRUN, con C.I. N° 3782447**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA GOBERNACION DE MISIONES**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA GOBERNACION DE MISIONES

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



Ing. Cristofer López
Secretario General



Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones



1
RUC 3782447-3

3. Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Garantía de fiel cumplimiento de contrato.

4. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 461422

5. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 03/2025, convocado por la U.O.C. de la Gobernación de Misiones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 504 /2025.

6. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA GOBERNACION DE MISIONES

Lote 2 - LOTE N° 2

Grupo 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DEL CENTRO AGROPECUARIO Y TECNOLÓGICO Y DE LA OFICINA DE GABINETE CIVIL DE LA GOBERNACION DE MISIONES Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 97500000 Máximo: 195000000), Abastecimiento Simultaneo: No

tem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Marca	Procedencia	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72102802-001	Reparacion de canaleta de chapa	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	66.864	66.864
2	72102802-001	Reparacion de bajada de desagüe pluvial	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	62.858	62.858
3	72102401-002	Provision y colocacion de Pintura antioxido	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	25.875	25.875
4	72102802-001	Provision y colocacion de Aislante contra goteras	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	19.348	19.348
5	72102802-001	Cambio de teja tipo colonial	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	75.379	75.379
6	72102802-001	Cambio de tejuelones	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	74.246	74.246
7	72101607-001	Reparacion de revoque interior/externo con hidrofugo y pintura asfaltica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	36.211	36.211
8	72102401-002	Pintura al latex con enduido (color a elegir)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	34.298	34.298
9	72102401-002	Pintura al latex sin enduido (color a elegir)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	19.658	19.658

Ing. Cristófer Lopez
Secretario General

Abg. Richard Ramirez Rodriguez
Gobernación de Misiones

2
RUC 3712447-3



GOBERNACIÓN DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

10	72102508-001	Reposicion de piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	98.743	98.743
11	72101607-004	Reposicion de zocalo ceramico igual al existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	29.212	29.212
12	72102802-001	Reparacion de puerta placa de madera	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	171.517	171.517
13	72102802-001	Cambio de cerradura con llave para puerta placa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	164.575	164.575
14	72152402-001	Reposicion de puerta de vidrio templado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	844.150	844.150
15	72102802-001	Reposicion de soporte para puerta de vidrio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	232.800	232.800
16	72102802-001	Cambio de manijas para puerta de vidrio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	256.058	256.058
17	72102802-001	Cambio de cerradura para puerta de vidrio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	368.498	368.498
18	72152402-001	Reposicion de ventana de vidrio templado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	844.150	844.150
19	72102802-001	Cambio de manija con cierre para ventana de vidrio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	327.475	327.475
20	72102802-001	Cambio de llave TM de 10A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	65.497	65.497
21	72102802-001	Cambio de llave TM de 20A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	67.053	67.053
22	72102802-001	Cambio de llave TM de 30A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	69.763	69.763
23	72102802-001	Cambio de llave TM de 40A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	81.120	81.120
24	72102802-001	Cambio de cable multifilar de 2mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	111.093	111.093
25	72102802-001	Cambio de cable multifilar de 4mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	36.793	36.793
26	72102802-001	Cambio de cable multifilar de 6mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	39.529	39.529
27	72102802-001	Cambio de cable multifilar de 10mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	44.266	44.266
28	72102802-001	Cambio de toma corriente	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	62.127	62.127
29	72102802-001	Reposicion de artefacto luminico LED	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	293.814	293.814
30	72102802-001	Reparacion de artefactos de adosar en pared	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	29.267	29.267
31	30181604-001	Cambio de tapa para inodoro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	83.527	83.527
32	72102802-001	Cambio de cisterna alta para inodoro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	89.109	89.109
33	72102802-001	Cambio de llave de paso de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	200.855	200.855
34	72102802-001	Cambio de llave para migitorio de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	145.192	145.192
35	72102802-001	Cambio de grifo para pileta de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	104.454	104.454
36	72102802-001	Cambio de caño flexible para grifo y sistema de 30 cm	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	58.940	58.940

Ing. Cristofer López
Secretario General

Abg. Richard Ramirez Rodríguez
Gobernación de Misiones

RUC 3782447-3

37	72102802-001	Cambio de caño para agua de 1/2"	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	10.856	10.856
38	72102802-001	Cambio de caño para agua de 1"	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	26.022	26.022
39	72102802-001	Cambio de caño de desagüe	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	29.708	29.708
40	72102802-001	Reparación de registro de desagüe	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	264.379	264.379
41	72131601-013	Limpieza de registros pluviales	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	N/A	N/A	49.431	49.431
							Total por Grupo:	5.714.710
							Total por lote:	5.714.710

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 97.500.000 y el monto máximo es de Gs. 195.000.000.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: desde su suscripción hasta el 31 de diciembre de 2025.

8. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

9. Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de: Abg. Agustín Mareco, Jefe de Servicios Generales de la Institución.

10. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.


Ing. Cristófer López
Secretario General


Abg. Richard Ramírez Rodríguez
Gobernación de Misiones


RUC 3782447-3

11. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. Solución de Controversias

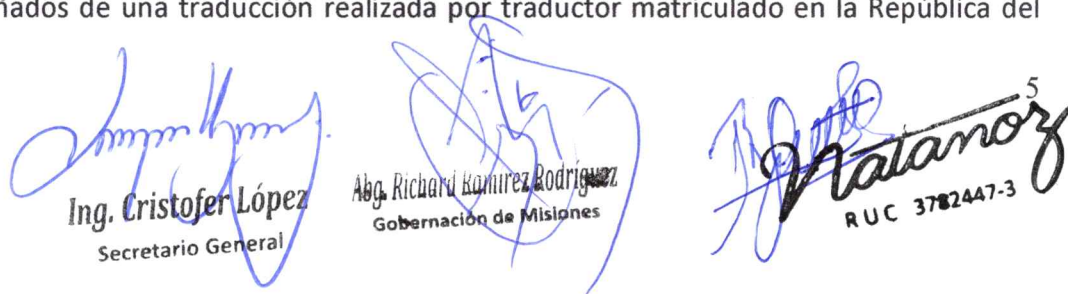
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del



Ing. Cristófer López
Secretario General

Abg. Richard Ramirez Rodríguez
Gobernación de Misiones

RUC 3782447-3

Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Juan Bautista – Misiones, República del Paraguay el día 06 de mayo del año 2025.



Ing. Richard Ramirez Rodriguez
Gobernación de Misiones



Natanory
RUC 3782447-3



Ing. Cristofer López
Secretario General